

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 1^{er} octobre 2009

Le jeudi 1^{er} octobre 2009, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

Présents :

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN, Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Josette PICHOT.

Messieurs Jean-Claude FONT, Yann BEGUEL, Régis DERENNE, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Régis LESAULNIER, Arnaud LEVEIL, Bernard PLANCHARD

Absents excusés : Philippe BELLIER et Anne MINETTE

Secrétaire de séance : Nicole LEGENDRE

Ordre du jour :

- I. **APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 27 AOUT**
- II. **PROJETS EN COURS**
- III. **PLAN DE DESHERBAGE COMMUNAL**
- IV. **AUDIT ET DIAGNOSTIC ORGANISATIONNEL**
- V. **PHOTOCOPIES**
- VI. **PERSONNEL**
- VII. **INDEMNITES**
- VIII. **QUESTIONS DIVERSES**



- I. **APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 27 AOUT**
- II. **PROJETS EN COURS**

• Ecole

- ↳ Le montage du préau provisoire a été effectué. Montant de la location de cette structure: 450 € par mois
- ↳ Elaboration du dossier de demande de subventions
- ↳ Le permis de construire a été déposé.

• Lotissement du Muguet

↳ Phase 2 : La préparation du dossier d'appel d'offre est en cours avec la DDE : Il s'agit d'une consultation visant à retenir un maître d'œuvres pour la voirie et l'éclairage du lotissement.

III. PLAN DE DESHERBAGE COMMUNAL

Ce plan a été élaboré par Thomas GANDAIS, employé communal spécialiste des espaces verts et Hélène ROULETTE, secrétaire de mairie durant les vacances de juillet, août.

Présentation détaillée de ce plan (Voir annexe).

Ce dossier a pour but de définir nos espaces verts et les méthodologies de désherbage ainsi que les objectifs pour tendre vers zéro herbicide chimique. Mais pour certaines zones, ce sera impossible.

La commune utilise encore à certains endroits des herbicides totaux, mais cela a fortement diminué. Les herbicides sélectifs sont encore utilisés pour le terrain de foot.

Diminution également des engrais.

Le gazon : Surface totale communale à tondre : 6 ha et demi.

IV. AUDIT ET DIAGNOSTIC ORGANISATIONNEL DU PERSONNEL COMMUNAL

Afin de mieux définir le rôle, le travail des employés communaux, la répartition des tâches de chacun, M. le maire propose de prendre un cabinet pour réaliser un audit de l'organisation en ressources humaines et accompagnement à la mise en œuvre du changement.

Situation actuelle :

- Augmentation de la population, donc augmentation des besoins de service,
- Beaucoup de temps partiels,
- Besoin d'embauche de vacataires.

Objectifs :

- satisfaire aux obligations de service public,
- permettre aux agents de trouver la satisfaction dans leur quotidien de travail.

Prestataire : CER France – Parc Technopole de Changé- LAVAL.

Diagnostic :

- mener un audit de l'organisation, permettant de donner la parole à chacun,
- guider la prise des décisions à mettre en œuvre,
- accompagner la mise en œuvre de celles-ci sur la durée et participer au réajustement si nécessaire (entretien une fois par mois, sur six mois)
-

Période : 4^e trimestre 2009

Coût : 5 800 € HT

Le conseil municipal donne son accord pour que la société CER France mène cet audit.

V. PHOTOCOPIES

Proposition coût copie à la mairie

↳ Noir : 0,15 € → prix identique

↳ Couleur : 0,30 €

VI. PERSONNEL

Changement de grade de Fabienne RAIMBAULT : elle devient « Adjoint technique territorial principal de 1^{ère} classe ».

VII. INDEMNITES POUR L'ANNEE 2009

- Régisseur Mme Cécile BELLIARD

↳ Indemnité responsabilité : 110 €

↳ Indemnité entretien : 790 €

- Gardiennage église

↳ M. BARAIS : 468,15 €

VIII. QUESTIONS DIVERSES

- Bilan du dépôt de pain au mois d'août:

- Bénéfice : 220 €

- Salaire du vacataire Léo LEBERT : 380 €

L'opération de dépôt de pain à la mairie pendant l'été a donc coûté 160€. Cette dépense est intégralement supportée par la commune.

- Accès à l'écluse de « Boussard »

La commune accompagne les travaux du Conseil Général à cette écluse en réalisant un busage du fossé sur une longueur de 64 m.

Fourniture et pose : **3 328 € H.T**

- Bascule publique

↳ Devis pour réparation : défaut de poids —> **2 368 € H.T**

- Parking de l'ancienne gare : travaux du conseil général.

- Réunion annuelle des concessionnaires de voirie :

↳ Commer : des enduits seront réalisés sur plusieurs sections en 2010.

↳ Demande de réponse à notre courrier

↳ Un renforcement de structure est prévu à COMMER route de Montsurs en 2011

- Programme Local de Prévention des déchets (information de la communauté de communes)

Les objectifs : baisser de 7% les déchets enfouis ou incinérés.

Comment ?

1 – Réduire la production d'ordures ménagères résiduelles et notamment les déchets fermentescibles et déchets verts en les valorisant,

2 – Augmenter la quantité d'emballages triée par habitant et perfectionner la qualité du tri,

3- Ecarter les déchets dangereux des ménages et des entreprises des ordures ménagères résiduelles,

4- Stabiliser les apports en déchetterie,

5- Promouvoir les pratiques et les filières de réutilisation et de réparation (EMMAUS),

6- Maîtriser les dépenses du service

- Chemin de la « Chêne »

Travaux pour faciliter l'entrée de la forêt : **549 € H.T**

- Eolien ABO.WIND

Vendredi 20 novembre 16h-20h : permanence d'informations pour les riverains.

Actuellement :

↳ Etude acoustique

↳ Pré diagnostic oiseaux/chauves-souris.

Fin de l'année : pose de mats de mesure

- Maison Guillaume (M. PETIT)

Les ventes ne démarrant pas, les maisons sont proposées à la location ; actuellement une maison est louée ; beaucoup de difficultés pour le reste, et ce dans toutes les communes.

- Travaux logements communaux, dits « Immeuble Filoche »

Logement 39 bis et Logement 39,

↳ Chauffage pour les deux logements:

Trois devis :	1 378 € (Leroy Merlin – gamme Madison Sauter)
	2 792 € (Renard 35 – gamme Bilbao Thermor)
	3 055 € (Guyon Commer)

Le CM choisit Leroy Merlin pour la fourniture et la pose.

- Salle des Lilas :

- Devis pour un micro hf shuremain + cravate pour la salle des Lilas : 458 € TTC, en attente d'autres devis.
- Devis pour un chauffe-eau : 1039,08 TTC. Le conseil se prononcera le mois prochain.

- Virades : 1886 € récoltés.

- Décorations de Noël : réflexion sur le choix.

Il est 23H30, la séance est levée.