

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 29 mai 2008

Le jeudi 29 mai 2008, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

Présents :

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN, Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Anne MINETTE, Josette PICHOT.

Messieurs Jean-Claude FONT, Yann BEGUEL, Régis DERENNE, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Régis LESAULNIER, Arnaud LEVEIL, Bernard PLANCHARD.

Absent excusé : Philippe BELLIER

Secrétaire de séance : Nicole LEGENDRE

Ordre du jour :

- I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 24 AVRIL 2008
- II. C.L.S.H
- III. PROJETS EN COURS
- IV. COMMISSION COMMUNALE
- V. COMMUNAUTE DE COMMUNES
- VI. COMMISSION INTERCOMMUNALE D'AMENAGEMENT FONCIER ET DE LA DEVIATION DE MAYENNE
- VII. COURRIER DE LA MAYENNE
- VIII. PERSONNEL
- IX. QUESTIONS DIVERSES

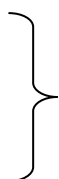


- I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 24 AVRIL 2008
- II. C.L.S.H.

↳ Présentation du bilan 2007

↳ Les prévisions 2008

↳ Le mois de juillet 2008



Intervention Nicolas SAGET

Le bilan est très positif ; le nombre d'enfants est en progrès constant tant au niveau de la garderie que du centre de loisirs.

Un point négatif cependant : La commission jeunesse se réunira afin de trouver des solutions pour « discipliner » les parents concernant les inscriptions. Celles de derniers moments posent de réels problèmes d'organisation pour l'encadrement (1 adulte pour 14 enfants)

III. PROJETS EN COURS

↳ Lotissement du Muguet

Tout est vendu.

↳ Traversée de l'agglomération

☞ Une réunion de chantier a lieu tous les lundis.

☞ Une permanence est assurée par Arnaud LEVEIL et M. le Maire tous les mercredis. Peu de questions ou problèmes émergent.

☞ Globalement, le planning est respecté : la mise en place du collecteur Eaux Pluviales se fera fin juin.

☞ En parallèle, la dépose des bordures est effectuée. Les bordures en granit seront réutilisées pour les nouveaux trottoirs.

☞ Une partie plus délicate : le décaissement qui aura lieu du 16 juin au 27 juin

↳ Ce qui entraînera une organisation particulière :

- pas de stationnement,
- prendre ses précautions pour les garages,
- problème également pour le passage des poubelles

Travaux : La création de la nouvelle chaussée nécessite un décaissement de 45cm d'épaisseur sur la voie entre l'école et le giratoire côté Montsûrs. Les bordures des futurs trottoirs seront posées sur les 20 premiers centimètres de structure (en pierre). Puis viendront 10 +9 cm de Grave-Bitume et enfin 6 cm de BBSG pour la couche de roulement.

☞ Septembre : effacement des réseaux pour la partie Nord

☞ Eaux usées : curage et passage de caméra dans toute la traversée par l'entreprise JAN.

↳ Coût H.T : 1 799 €

Le CM donne son accord pour le curage et le contrôle des réseaux.

↳ Travaux

☞ Economie d'énergie phase 2 : La salle locative de la mairie et la cuisine de la cantine

Des demandes de devis sont actuellement en cours : Lots plomberie / électricité / doublage, isolation, faux plafond / menuiseries alu.

Régis DERENNE présente l'offre et le planning (Tableau annexe 1)

Salle de la mairie : Début des travaux le 16 Juin, fin le 4 juillet.

Cuisine de la cantine : début des travaux le 2 juillet.

☞ Eglise

☞ Mise en concurrence pour les travaux de couverture

☞ Clocher : étude avec différentes sociétés, spécialistes du patrimoine (église et châteaux) sur les travaux de sécurisation.

Une première étude montre que la situation est critique et qu'il faut rapidement prendre une décision. Une seconde entreprise examinera le clocher vendredi 30. Il faudra vraisemblablement envisager sa dépose.

IV. COMMISSIONS COMMUNALES

☞ Commission des associations : une réunion aura lieu le mardi 3 juin afin de présenter aux présidents des Associations une convention qui sera personnalisée selon les différentes associations.

☞ Commission communication : un site Internet, hébergé par l'AMF (Association des Maires de France), est en cours d'élaboration ; lors de cette réunion du 3 juin, une présentation du Site sera faite aux présidents des associations afin que chacun donne des informations sur leurs activités, pour faire vivre ce site.

V. COMMUNAUTE DE COMMUNES

☞ Le rapport d'activité 2006 vient de paraître. Le conseil fait remarquer que le décalage dans le temps est un peu trop important pour en apprécier les informations.

☞ Désignation des délégués communautaires dans les commissions
10 commissions existent, un représentant par commission est demandé

- Développement économique :	Yann BEGUEL
- Finances :	Régis LESAULNIER
- Déchets / environnement :	Daniel GERAULT
- Service à la personne :	Chantal LELIEVRE
- Aménagement du territoire :	Régis DERENNE
- Infrastructure, travaux	Bernard PLANCHARD
- Développement culturel :	Nicole LEGENDRE
- Développement et animation touristique :	Marie-Thérèse BOITTIN
- Relations internes (entre communauté et mairies) :	Anne MINETTE
- Relations externes, Technologies de l'information :	Loïc JORRE

☞ Point de collecte : bilan de la 1^{ère} ouverture :

- Une grande satisfaction des usagers et employés communaux.
- Quelques questions se posent encore concernant le tri.
- Quelques petits travaux restent à réaliser.

VI. COMMISSION INTERCOMMUNALE D'AMENAGEMENT FONCIER ET DE LA DEVIATION DE MAYENNE

- ↳ 1 représentant de la commune : Josette PICHOT
- ↳ 3 propriétaires de biens fonciers non bâtis dont 2 titulaires et 1 suppléant :
 - ↳ Parution dans la presse le 12 juin 2008
 - ↳ Election de la commission lors du prochain conseil municipal

VII. COURRIER DE LA MAYENNE

- ↳ La Mayenne vue du ciel
Commer est proposé pour faire un supplément du Courrier de la Mayenne, début 2009.
L'intérêt est d'avoir un impact départemental.
Le Contrat de partenariat a un coût de 458,25 € pour 500 exemplaires
Distribution aux abonnés d'un Courrier avec « Commer vu du ciel », accompagné d'une lettre.
Les photos de Commer se feront après septembre.

Le CM donne son accord pour signer la convention.

VIII. PERSONNEL

- ↳ Prime annuelle : elle est donnée en deux parties (en juin et novembre). Jusqu'à présent, elle dépendait uniquement du nombre d'heures effectuées. Désormais, la prime sera distribuée en fonction du travail réalisé. Le centre de gestion a fourni des éléments précis à ce sujet. M. le Maire tiendra compte de ces critères pour répartir les indemnités.
Une somme globale de 7218 € a été allouée.

Le CM donne son accord pour ces indemnités.

IX. QUESTIONS DIVERSES

- ↳ Emprunts : passage en taux fixe de 3 emprunts.
- ↳ Prix Orchidée 2007 : dimanche 1^{er} juin à 17h00 dans la cour de l'école.
- ↳ Fleurissement : à cause des travaux, seulement les pancartes.
- ↳ Finalement, ce n'est pas un aspirateur dorsal qui sera acheté, mais un aspirateur traineau pour un montant de 200 €.
- ↳ Travaux à la station sur lits de roseaux : changement du sable pour mieux filtrer. C'est la société SINT SOGEA ATLANTIQUE, réalisatrice des travaux, qui a payé ces travaux.
- ↳ Douze familles se sont manifestées pour demander que la garderie et le centre de loisirs acceptent les tickets CESU. Une étude va être effectuée auprès de ce centre de remboursements pour évaluer la participation communale.

Il est 23h30, la séance est levée.